



ที่ อต ๐๐๒๓.๑๕/ว ๕๐๘๒

ที่ว่าการอำเภอลับแล

ถนนศรีพนมมาศ อต ๕๓๑๓๐

๒๕

ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การเข้าใช้งานในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบล และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

อ้างถึง หนังสืออำเภอลับแล ที่ อต ๐๐๒๓.๑๕/ว ๕๖๐๕ ลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดอุดรธานี ที่ อต ๐๐๒๓.๓/ว ๕๕๙๖

ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่อำเภอลับแล ได้มีหนังสือแจ้งการจัดทำระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำไปใช้เป็นเครื่องมือในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย ซึ่งเชื่อมโยงฐานข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินในความรับผิดชอบของกรมที่ดิน ฐานข้อมูลราคาประเมิน พุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในความรับผิดชอบของกรมธนารักษ์ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีท้องถิ่นมีความครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นธรรมแก่ประชาชนผู้มีหน้าที่เสียภาษีทั่วประเทศ รวมถึงอำนวยความสะดวกให้ผู้เสียภาษี สามารถชำระภาษีท้องถิ่นผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-payment) โดยให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เข้าใช้งาน และกำหนดสิทธิการเข้าใช้งานระบบได้ด้วยตนเอง นั้น

ในการนี้ จังหวัดอุดรธานีแจ้งว่า กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้พัฒนาระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ให้เชื่อมโยงกับหน่วยงานภายนอก เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายของเทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบลเป็นไปอย่างถูกต้อง ครบถ้วน และมีประสิทธิภาพ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. การเชื่อมโยงข้อมูลกับบริษัท ไพรซ์มีย์ไทย จำกัด ในการจัดส่งหนังสือและแบบต่าง ๆ เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้เสียภาษีในเขตเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลผ่านไพรซ์มีย์ ลงทะเบียนตอบรับในช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-AR) และการติดตามสถานะการจัดส่งจดหมาย

๒. การเชื่อมโยงข้อมูลนิติบุคคลกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ในการเรียกข้อมูล ชื่อ ประเภท นิติบุคคล และที่อยู่ของนิติบุคคล ด้วยเลขทะเบียนนิติบุคคล เพื่อใช้เป็นข้อมูลตั้งต้นในการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

๓. การเชื่อมโยงข้อมูลกับสำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) หรือ GISTDA ในการนำข้อมูลแผนที่ฐาน (Thaichote Satellite Images) มาช่วยกำหนดขอบเขตแปลงที่ดิน ที่มีความถูกต้อง แม่นยำมากยิ่งขึ้น รวมถึงการประหยัดเวลาในการสำรวจข้อมูลการใช้ประโยชน์ของที่ดิน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๓.๑ วัดระยะทาง และคำนวณพื้นที่ (Measurement Tool)

๓.๒ แผนที่สามารถย่อ/ขยาย (Zoom In/Out) และเลื่อน (Pan)

๓.๓ แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือป้าย ที่สนใจบนแผนที่

๓.๔ ค้นหาที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือป้าย จากเงื่อนไขการค้นหา ได้แก่ เลขที่โฉนด เลขที่ดิน

เลขสำรวจ ระบาย

๓.๕ แสดงที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือป้ายที่เสียภาษีแล้ว และยังไม่ได้เสียภาษี

๓.๖ แสดงที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างจำแนกตามประเภทการใช้ประโยชน์

ดังนั้น จึงขอแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตพื้นที่ ดำเนินการเข้าใช้งานในระบบบูรณาการ
ทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ตามคู่มือการใช้งานและสื่อการเรียนรู้ออนไลน์ผ่านระบบ LocalMOOC
ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุระวุธ จันทรงาม)
นายอำเภอลับแล



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอฉะเชิงเทรา

เลขที่รับ..... 2740

วันที่..... 25 ธ.ค. 68

เวลา.....

ที่ อต ๐๐๒๓.๓/๕๕๖๖

ศาลากลางจังหวัดอุตรดิตถ์

ถนนประชานิมิตร อต ๕๓๐๐๐

๑๒ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การเข้าใช้งานในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองอุตรดิตถ์

อ้างถึง หนังสือจังหวัดอุตรดิตถ์ ที่ อต ๐๐๒๓.๓/ว ๕๔๕๓ ลงวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๑๐.๓/ว ๕๗๕๔
ลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๘

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ จังหวัดอุตรดิตถ์ได้แจ้งการจัดทำระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำไปใช้เป็นเครื่องมือในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ซึ่งเชื่อมโยงฐานข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินในความรับผิดชอบของกรมที่ดิน ฐานข้อมูลราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในความรับผิดชอบของกรมธนารักษ์ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีท้องถิ่นมีความครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นธรรมแก่ประชาชนผู้มีหน้าที่เสียภาษีทั่วประเทศ รวมถึงอำนวยความสะดวกให้ผู้เสียภาษีสามารถชำระภาษีท้องถิ่นผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-payment) โดยให้เทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบลเข้าใช้งานและกำหนดสิทธิการเข้าใช้งานระบบได้ด้วยตนเอง นั้น

จังหวัดอุตรดิตถ์ได้รับแจ้งจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นว่า ได้พัฒนาระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ให้เชื่อมโยงกับหน่วยงานภายนอก เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายของเทศบาล และองค์การบริหารส่วนตำบลเป็นไปอย่างถูกต้อง ครบถ้วน และมีประสิทธิภาพ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. การเชื่อมโยงข้อมูลกับบริษัท ไพรซ์มีย์ไทย จำกัด ในการจัดส่งหนังสือและแบบต่าง ๆ เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้เสียภาษีในเขตเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลผ่านไพรซ์มีย์ลงทะเบียนตอบรับในประเทศทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-AR) และการติดตามสถานะการจัดส่งจดหมาย

๒. การเชื่อมโยงข้อมูลนิติบุคคลกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ในการเรียกข้อมูล ชื่อ ประเภท นิติบุคคล และที่อยู่ของนิติบุคคล ด้วยเลขทะเบียนนิติบุคคล เพื่อใช้เป็นข้อมูลตั้งต้นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

๓. การเชื่อมโยงข้อมูลกับสำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) หรือ GISTDA ในการนำข้อมูลแผนที่ฐาน (Thaichote Satellite Images) มาช่วยกำหนดขอบเขตแปลงที่ดินที่มีความถูกต้อง แม่นยำมากยิ่งขึ้น รวมถึงการประหยัดเวลาในการสำรวจข้อมูลการใช้ประโยชน์ของที่ดิน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๓.๑ วัดระยะทาง และคำนวณพื้นที่ (Measurement Tool)

๓.๒ แผนที่สามารถย่อ/ขยาย (Zoom In/Out) และเลื่อน (Pan)

๓.๓ แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือป้าย ที่สนใจบนแผนที่

๓.๔ ค้นหาที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือป้าย จากเงื่อนไขการค้นหา ได้แก่ เลขที่โฉนด เลขที่ดิน

เลขสำรวจ รระวาง

/๓.๕ แสดงที่ดิน...

๓.๕ แสดงที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือป้ายที่เสียภาษีแล้ว และยังไม่ได้เสียภาษี

๓.๖ แสดงที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างจำแนกตามประเภทการใช้ประโยชน์

จึงขอให้อำเภอเจ้าเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลเข้าใช้งานในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ทั้งนี้ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำคู่มือการใช้งานระบบดังกล่าว และสื่อการเรียนรู้ออนไลน์ผ่านระบบ LocalMOOC ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป อำเภอขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ



(นายภูริวัจน์ ไซตินพรัตน์)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร ๐-๕๕๕๐-๓๐๐๘ ต่อ ๓

ผู้ประสานงาน : นางสาวติณณ์ทิมาญุ์ เดชเลิศนันทน์



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๗๕๔

๘ ธันวาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การใช้งานระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๖๑๖ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย คู่มือการใช้งานระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้จัดทำระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำไปใช้เป็นเครื่องมือในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ซึ่งเชื่อมโยงฐานข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินในความรับผิดชอบของกรมที่ดิน ฐานข้อมูลราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในความรับผิดชอบของกรมธนารักษ์ เพื่อให้การจัดเก็บภาษีท้องถิ่นมีความครบถ้วนถูกต้อง และเป็นธรรมแก่ประชาชนผู้มีหน้าที่เสียภาษีทั่วประเทศ รวมถึงอำนวยความสะดวกให้ผู้เสียภาษีสามารถชำระภาษีท้องถิ่นผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-payment) โดยให้เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลเข้าใช้งานและกำหนดสิทธิการเข้าใช้งานระบบได้ด้วยตนเอง ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้พัฒนาระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ให้เชื่อมโยงกับหน่วยงานภายนอก เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายของเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลเป็นไปอย่างถูกต้อง ครบถ้วน และมีประสิทธิภาพ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. การเชื่อมโยงข้อมูลกับบริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด ในการจัดส่งหนังสือและแบบต่าง ๆ เกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้เสียภาษีในเขตเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลผ่านไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับในประเทศทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-AR) และการติดตามสถานะการจัดส่งจดหมาย

๒. การเชื่อมโยงข้อมูลนิติบุคคลกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ในการเรียกข้อมูล ชื่อ ประเภทนิติบุคคล และที่อยู่ของนิติบุคคล ด้วยเลขทะเบียนนิติบุคคล เพื่อใช้เป็นข้อมูลตั้งต้นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

๓. การเชื่อมโยงข้อมูลกับสำนักงานพัฒนาเทคโนโลยีอวกาศและภูมิสารสนเทศ (องค์การมหาชน) หรือ GISTDA ในการนำข้อมูลแผนที่ฐาน (Thaichote Satellite Images) มาช่วยกำหนดขอบเขตแปลงที่ดินที่มีความถูกต้อง แม่นยำมากยิ่งขึ้น รวมถึงการประหยัดเวลาในการสำรวจข้อมูลการใช้ประโยชน์ของที่ดิน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๓.๑ วัดระยะทาง และคำนวณพื้นที่ (Measurement Tool)

๓.๒ แผนที่สามารถย่อ/ขยาย (Zoom In/Out) และเลื่อน (Pan)

๓.๓ แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือป้าย ที่สนใจบนแผนที่

๓.๔ ค้นหาที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือป้าย จากเงื่อนไขการค้นหา ได้แก่ เลขที่โฉนด เลขที่ดิน

เลขสำรวจ ระบาย

๓.๕ แสดงที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือป้ายที่เสียภาษีแล้ว และยังไม่ได้เสียภาษี

๓.๖ แสดงที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างจำแนกตามประเภทการใช้ประโยชน์

/จึงขอให้...

จึงขอให้จังหวัดจันทบุรีและองค์การบริหารส่วนตำบลเข้าใช้งานในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ทั้งนี้ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำคู่มือการใช้งานระบบดังกล่าว และสื่อการเรียนรู้ออนไลน์ผ่านระบบ LocalMOOC ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุรพล เจริญภูมิ)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐ ๒๒๕๑ ๘๐๐๐ ต่อ ๑๔๓๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : นายกษิตเดช อินมาก โทร ๐๙ ๖๖๕๔ ๖๔๑๗



สิ่งที่ส่งมาด้วย