

ด่วนที่สุด

ที่ อต ๐๐๒๓.๗/๒ ๒๕๖๗



ที่ว่าการอำเภอลับแล
ถนนศรีพนมมาศ อต ๕๓๑๓๐

๑๒ มกราคม ๒๕๖๗

เรื่อง การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นายกเทศมนตรีตำบล และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดอุตรดิตถ์ ที่ อต ๐๐๒๓.๗/๒ ๘๖

จำนวน ๑ ชุด

ลงวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๗

ด้วยจังหวัดอุตรดิตถ์ แจ้งว่า ตามมาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับ ข้อ ๒๐ และข้อ ๒๑ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษี ให้แก่คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี และให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูลพร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไข ปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่กระทรวงมหาดไทยภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี โดยรายงานผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นดำเนินการ

ดังนี้ เพื่อให้การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด ประกอบกับข้อมูลดังกล่าวจะต้องนำไปใช้เป็นฐานในการคำนวณเงินงบประมาณเพื่อขอเชียรายได้ให้แก่องค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีรายได้ลดลงจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จึงขอแจ้งแนวทางปฏิบัติ ในการรายงานข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO ระบบใหม่) ดังรายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ซึ่งสามารถดาวน์โหลดเอกสารได้ทางเว็บไซต์ของสำนักงานส่งเสริม การปกครองท้องถิ่นอำเภอลับแล <http://laplaedistrict.uttaraditlocal.go.th/>

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายเรชุ อินทร์)

ปลัดอำเภอ (พ.ส.ชพ.) รักษาราชการแทน
นายอ่ำเภอลับแล

เขตฯที่รับ...

๕๘

วันที่...

๑๒ ๙ ๘. ๖๔

เวลา...

ด่วนที่สุด
ที่ อต ๐๐๒๓.๗/๗



ศala กลางจังหวัดอุตรดิตถ์
ถนนประชานิมิตร อต ๕๓๐๐

ว/ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ และนายกเทศมนตรีเมืองอุตรดิตถ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๗/๙
ลงวันที่ ๕ มกราคม ๒๕๖๓ และเอกสารที่เกี่ยวข้อง

จำนวน ๑ ชุด

จังหวัดอุตรดิตถ์ได้รับแจ้งจากการส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นว่า มาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับ ข้อ ๒๐ และข้อ ๒๑ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้แก่คณานักวิเคราะห์และสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด อุตรดิตถ์ ประจำปี ๒๕๖๓ ให้แก่คณานักวิเคราะห์และสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ประจำปี ๒๕๖๓ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด ประกอบกับข้อมูลดังกล่าวจะต้องนำไปใช้เป็นฐานในการคำนวณเงินภาษีในระยะเวลาก่อนกำหนด เนื่องจากต้องมีรายได้ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีรายได้ลดลงจากการจัดเก็บภาษีที่ดิน งบประมาณเพื่อชดเชยรายได้ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีรายได้ลดลงจากการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง จึงแจ้งแนวทางปฏิบัติในการรายงานข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ ภูมิคุณภาพพัฒนาของท้องถิ่น โดยรายงานผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำขึ้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า เพื่อให้การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด ประกอบกับข้อมูลดังกล่าวจะต้องนำไปใช้เป็นฐานในการคำนวณเงินภาษีในระยะเวลาก่อนกำหนด ประจำปี ๒๕๖๓ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีรายได้ลดลงจากการจัดเก็บภาษีที่ดิน งบประมาณเพื่อชดเชยรายได้ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีรายได้ลดลงจากการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง จึงแจ้งแนวทางปฏิบัติในการรายงานข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ ภูมิคุณภาพพัฒนาของท้องถิ่น (INFO ระบบใหม่) ดังนี้

๑. การรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล และเมืองพัทยา)

๑.๑ ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าสู่ระบบโดยรหัสผู้ใช้งาน “หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน” และรหัสผ่านที่สามารถเข้าไปบันทึกข้อมูลด้านที่ ๖ การจัดการภายใน แหล่งรวมภัยทางมนุษย์อยู่บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และธรรมภัย เมนูย่อยบันทึกข้อมูลจะแบ่งเป็น ๔ หมวดย่อย ได้แก่

๑.๒ ดาวน์โหลดคู่มือการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับ อปท.)

เพื่อศึกษาและทำความเข้าใจก่อนดำเนินการ โดยโครงสร้างการบันทึกข้อมูลจะแบ่งเป็น ๔ หมวดย่อย ได้แก่ หมวดที่ ๑ ข้อมูลรายได้จากการภาษีโรงเรือนและภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี ๒๕๖๒ และ ข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓

หมวดที่ ๒ การแนบไฟล์เอกสารที่เกี่ยวกับการประเมินทุนทรัพย์และการคำนวณ

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หมวดที่ ๓ ความคืบหน้าการจัดทำแผนที่แบบทั่วไปและการจัดทำแผนที่ภาษี

และทะเบียนทรัพย์สิน

/หมวดที่ ๔ ...

หมวดที่ ๔ ปัญหาและข้อเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ๑.๓ บันทึกข้อมูลให้ครบถ้วน ถูกต้องทุกหมวด ภายในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๔
๒. ให้อำเภอทุกอำเภอ ติดตามและเร่งรัดการรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ครบถ้วนทุกแห่งภายในเวลาที่กำหนดตามข้อ ๑.๓ เพื่อสรุปและรวบรวมข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แล้วรายงานให้สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดอุตรดิตถ์ ภายในวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เพื่อประมวลผลเสนอคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดอุตรดิตถ์พิจารณาให้ความเห็นชอบต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป สำหรับอำเภอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตพื้นที่ทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

นาย

(นายสหวิช อภิษัยวิศรุตคุล)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดอุตรดิตถ์

ผู้นี้ นายทิมเกอคูแม

- จ.อ.ท. เผ็ง หารายงานและจัดส่งที่อัมນ
ทรัจเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- เผ็งศร เจริญ อนุก. ทกหนังสือ
แบบพิจารณาดำเนินการต่อไป

12 ม.ค. ๖๔

อนันดา

12 ม.ค. ๖๔

(นางเรณุ อินศิริ)

๑๒ ม.ค. ๖๔

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดปัตติอาเภอ (จพ.ป.ช.พ.) รักษาราชการแทน
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

นายอัมภอร์บัลลัง

โทร ๐-๕๕๕๐-๓๐๐๘ ต่อ ๓

ผู้ประสานงาน นายภูวนาก สุนิล ๐๙-๗๘๗๓-๘๗๗๒



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา เขตศูนย์ กทม. ๑๐๓๐๐

๕ มกราคม ๒๕๖๔

เรื่อง การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. คู่มือการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับ อปท.)

๒. คู่มือติดตามการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ของ อปท. (สำหรับ สสจ.)

ด้วยมาตรา ๒๕ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับ
ข้อ ๒๐ และข้อ ๒๑ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี
จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ müลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษีให้แก่คณะกรรมการภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี และให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดจัดส่งข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ให้แก่กระทรวงมหาดไทยภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี โดยรายงานผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่นที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจัดทำขึ้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การรายงานและจัดส่งข้อมูล
การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย
และแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด ประกอบกับข้อมูลดังกล่าวจะต้องนำไปใช้เป็นฐาน
ในการคำนวณเงินงบประมาณเพื่อขอตเพียรายได้ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีรายได้ลดลงจาก
การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จึงแจ้งแนวทางปฏิบัติในการรายงานข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี
จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้ müลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (INFO ระบบใหม่) ดังนี้

๑. การรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล
และเมืองพัทยา)

๑.๑ ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าสู่ระบบโดยรหัสผู้ใช้งาน
“หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน” และรหัสผ่านที่สามารถเข้าไปบันทึกข้อมูลด้านที่ ๖ การจัดการภาษีใน
และธรรมากิษา เมนูอยู่บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑.๒ ดาวน์โหลดคู่มือการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับ อปท.)
เพื่อศึกษาและทำความเข้าใจก่อนดำเนินการ โดยโครงสร้างการบันทึกข้อมูลจะแบ่งเป็น ๕ หมวดย่อย ได้แก่

หมวดที่ ๑ ข้อมูลรายได้จากการเรียนและภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี ๒๕๖๒ และ
ข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓

หมวดที่ ๒ การแนบไฟล์เอกสารที่เกี่ยวกับการประเมินทุนทรัพย์และการคำนวณ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หมวดที่ ๓ ความคืบหน้าการจัดทำแผนที่แม่บทและการจัดทำแผนที่ภาษี
และทะเบียนทุนทรัพย์ลิน

/หมวดที่ ๔ ...

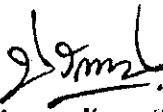
หมวดที่ ๔ ปัญหาและข้อเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑.๓ บันทึกข้อมูลให้ครบถ้วน ถูกต้องทุกหมวด ภายใต้วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๔

๒. ให้ห้องดินจังหวัดในฐานะเลขานุการคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด ติดตามและเร่งรัดการรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ครบถ้วนทุกแห่งภายในเวลาที่กำหนด ตามข้อ ๑.๓ เพื่อสรุปและรวมข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เสนอคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิจารณาให้ความเห็นชอบ แล้วรายงาน ให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ภายใต้วันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เพื่อประมวลผลรายงานกระทรวงมหาดไทย ทราบต่อไป รายละเอียดปรากฏตามลิสต์ที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

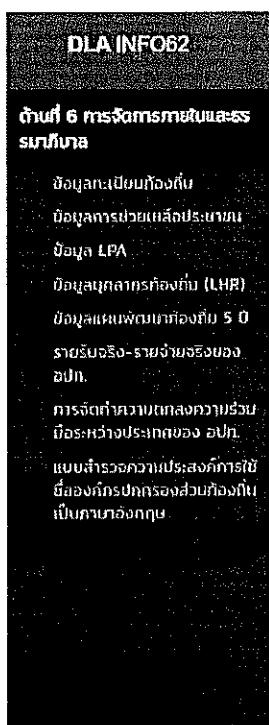
ขอแสดงความนับถือ


(นายประยุทธ์ จันทร์โอษฐ์)
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้
โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕, ๐-๒๒๔๑-๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖-๓๐
โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๘๘
ผู้ประสานงาน นายพงษ์ มหันต์ปัญญา ๐๘-๖๖๒๙-๖๙๖๑

คู่มือการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับ อปท.) ข้อมูลด้านที่ 6 การจัดการภาษีในและธรรมานิบาล

ด้านที่ 6 การจัดการภาษีในและธรรมานิบาล > บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



- คลิกเมนูด้านที่ 6 การจัดการภาษีในและธรรมานิบาล
- คลิกเลือกเมนูย่อยบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

การบันทึกข้อมูลบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- ให้คลิกที่ปุ่มแก้ไขข้อมูล
- ระบบจะแสดงหน้ากรอกข้อมูล

The screenshot shows a 'Record Edit' form. At the top, it says 'บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง' and 'บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง'.

Fields visible include:

- รายการ: บังคับใช้เป็นก้องเดิม
- อปท.: จังหวัดเชียงใหม่
- ผู้รับผิดชอบ: ผู้อำนวยการ
- สถานะ: ไม่มีเอกสาร
- สถานะ: ไม่มีเอกสาร

Buttons at the bottom include:

- บันทึก (Save)
- ยกเลิก (Cancel)
- ลบ (Delete)

Table below:

ลำดับ	ห้องเรียน	วันเดือน	เวลา	ปีงบประมาณ	หมวดที่ 1	หมวดที่ 2	หมวดที่ 3	หมวดที่ 4	ผู้รับผิดชอบ
1	ห้องเรียน 1	วันที่ 1 เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓	เวลา 08:00 - 17:00 น.	2563	/	X	X	X	ผู้อำนวยการ

Buttons at the bottom left: หน้า: 10 จาก 10 | ล้าง

Page number: 1 หน้า 1 จาก 1

ลักษณะที่ใช้

ชื่อผู้ดูแล

สำเนา

ฉบับ

ฉบับประชามติ

2563

หมวดที่ 1

(1.1) ภาระเบี้ยเชื้อเพลิง (ปีงบประมาณ 2562)	4570,000.00	บาท
(1.2) ภาระเชื้อเพลิงทั้งหมด (ปีงบประมาณ 2562)	3449,600.00	บาท
รวม	3449,600.00	บาท
(1.3) จำนวนบัญชีเชื้อเพลิงที่ต้องชำระก่อน	500	บาท
(1.4) จำนวนเงินเดือนที่ต้องชำระก่อนชำระ	500	บาท
(1.5) จำนวนเงินเดือนที่ต้องชำระ (ณ วันที่ 31 ธันวาคม)	500	บาท
จำนวนเงินเดือนที่ต้องชำระและสิ่งปลูกสร้างที่ต้องชำระ (ณ วันที่ 30 กันยายน)	3,880,701.27	บาท
(1.6) จำนวนเงินเดือนที่ต้องชำระ	500	บาท
(1.7) จำนวนเงินเดือนที่ต้องชำระสำหรับ:	0.00	บาท

หมวดที่ 2

(2.1)แบบบัญชีรายการประจำเดือนทุกครั้งที่เดือนและสิ่งปลูกสร้าง(ค.ถ.ก.ส.ก.)	<input type="file"/> No file chosen
(2.2)แบบบัญชีรายรับรายจ่ายทั้งหมด(ค.ถ.ก.ส.ก. 2)	<input type="file"/> No file chosen
(2.3)แบบแสดงรายการที่บันทึกรายการเดือนที่แล้วและสิ่งปลูกสร้าง(ค.ถ.ก.ส.ก. 7)	<input type="file"/> No file chosen
(2.4)แบบแสดงรายการที่บันทึกรายการเดือนที่แล้วและสิ่งปลูกสร้าง(ค.ถ.ก.ส.ก. 8)	<input type="file"/> No file chosen

หมวดที่ 3

(3.1)การจัดทำแบบหนังสือ	→ระบุรายละเอียด...	✓
(3.2)การจัดทำแบบหนังสือและเอกสารที่ต้องชำระ/หัก	→ระบุรายละเอียด...	✓

หมวดที่ 4

(4.1)ปิดงบประมาณของบ้าน

(4.2)ปิดงบประมาณของบ้าน

(4.3)ต่อหน้าบ้าน:



ขั้นตอนการกรอกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ข้อมูลทั่วไป

1. ข้อมูล อปท. ทางระบบจะดึงมาให้โดยอัตโนมัติ

หมวดที่ 1 ใช้ตรวจสอบประกอบการของบประมาณเพื่อชดเชยรายได้ที่ลดลงจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างด้วย (บันทึกผิดสามารถแก้ไขได้จนกว่าจะปิดระบบ)

1. ระบุภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ปีงบประมาณ 2562)
2. ระบุภาษีบำรุงท้องที่ (ปีงบประมาณ 2562)
3. ซองรายการ รวม ระบบจะคำนวณให้อัตโนมัติ
4. ระบุจำนวนผู้เสียภาษีที่ดินฯ ทั้งหมด
5. ระบุจำนวนเงินภาษีที่ดินฯ ที่แจ้งประเมิน
6. ระบุจำนวนเงินภาษีที่ดินฯ ที่จัดเก็บได้ (ณ วันที่ 30 ธันวาคม 2563)
7. ระบุจำนวนเงินภาษีที่ดินฯ ที่จัดเก็บได้ (ณ วันที่ 30 กันยายน 2563)
8. ระบุจำนวนผู้ค้างชำระภาษีที่ดินฯ
9. ระบุจำนวนเงินภาษีที่ดินฯ ที่ค้างชำระ

หมวดที่ 2 ให้แนบไฟล์ Excel หรือ PDF เท่านั้น กรณีที่ กดส. แต่ละแบบมีรายไฟล์
ให้รวมเป็นไฟล์เดียวก่อนแล้วจึงแนบไฟล์ (copy sheet จาก worksheet อื่น วางใน
worksheet หลัก หรือแปลงไฟล์เป็น PDF แล้วรวมไฟล์)

1. ระบุไฟล์แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1)
2. ระบุไฟล์แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์อาคารชุด/ห้องชุด (ภ.ด.ส.2)
3. ระบุไฟล์แบบแสดงรายการคำนวนรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.7)
4. ระบุไฟล์แบบแสดงรายการคำนวนรายการภาษีอาคารชุด/ห้องชุด (ภ.ด.ส.8)

หมวดที่ 3

1. ระบุเลือกการจัดทำแผนที่แม่บท
2. ระบุเลือกการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

หมวดที่ 4 ให้สรุปสั้นๆ ในแต่ละประเด็นให้ชัดเจน

1. ระบุปัญหาทางกฎหมาย
2. ระบุปัญหาในทางปฏิบัติ
3. ระบุข้อเสนอแนะ

คลิกปุ่ม “บันทึก”

การค้นหาข้อมูลบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- เลือกรายการที่ต้องการค้นหาข้อมูล
- ใส่รายละเอียดแล้วคลิกปุ่ม ค้นหา

ค้นหา > รายการที่ต้องการค้นหา > รายการที่ต้องการค้นหา > รายการที่ต้องการค้นหา

เงื่อนไขการค้นหา				ผลลัพธ์				
ชื่อผู้ใช้	รหัสผ่าน	ชื่อผู้ใช้	รหัสผ่าน	ผลลัพธ์ที่ 1	ผลลัพธ์ที่ 2	ผลลัพธ์ที่ 3	ผลลัพธ์ที่ 4	ผลลัพธ์ที่ 5
admin	admin	admin	admin	2563	X	X	X	X
admin	admin	admin	admin					

ผลลัพธ์: 10 รายการ < | > 1 ของ 1

การคูณข้อมูลบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- เลือกรายการข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ต้องการคูณข้อมูลโดยกดปุ่มดูข้อมูล
- ระบบจะแสดงหน้าบันทึกข้อมูล

ค้นหา > รายการที่ต้องการค้นหา > รายการที่ต้องการค้นหา > รายการที่ต้องการค้นหา

เงื่อนไขการค้นหา				ผลลัพธ์				
ชื่อผู้ใช้	รหัสผ่าน	ชื่อผู้ใช้	รหัสผ่าน	ผลลัพธ์ที่ 1	ผลลัพธ์ที่ 2	ผลลัพธ์ที่ 3	ผลลัพธ์ที่ 4	ผลลัพธ์ที่ 5
admin	admin	admin	admin	2563	X	X	X	X
admin	admin	admin	admin					

ผลลัพธ์: 10 รายการ < | > 1 ของ 1

การออกรายงานบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- เลือกรายการข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ต้องการออกรายงานโดยกดปุ่ม รายงาน
- รายงานจะเป็นรูปแบบ Excel ทำการตั้งชื่อและ save File

ค้นหา > รายการที่ต้องการค้นหา > รายการที่ต้องการค้นหา > รายการที่ต้องการค้นหา

เงื่อนไขการค้นหา				ผลลัพธ์				
ชื่อผู้ใช้	รหัสผ่าน	ชื่อผู้ใช้	รหัสผ่าน	ผลลัพธ์ที่ 1	ผลลัพธ์ที่ 2	ผลลัพธ์ที่ 3	ผลลัพธ์ที่ 4	ผลลัพธ์ที่ 5
admin	admin	admin	admin	2563	X	X	X	X
admin	admin	admin	admin					

ผลลัพธ์: 10 รายการ < | > 1 ของ 1

บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับ สกจ.)

ขั้นตอนการตรวจสอบข้อมูลของ อปท. และอกรายงาน

1. User ของ สสจ. Login ด้วยเลข 13 หลัก ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (<http://info.dla.go.th>)
 2. คลิกเมนู ด้านที่ 6 การจัดการภัยในและธรรมาภิบาล เลือกเมนูย่อย “บันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง”

3. การค้นหาข้อมูลบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 4. เลือกรายการที่ต้องการค้นหาข้อมูล

- จำกัด
 - ออก (ที่ต้องการดูข้อมูล)
 - เป็นปะมาณ

- ## 5. คลิกปุ่ม ค้นหา

Information		Name		Date	
Date	Address	First	Last	Year	Month
1922	1612	W.	Wright	1922	July
(Signature)					
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

6. หลังจากระบบแสดงผลข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
7. เลือกรายการข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ต้องการดูข้อมูล ส่วนหมวดการแสดงผลแบ่งสถานะออกเป็น 4 หมวดด้วยกัน หากหมวดข้อมูลไหนที่ อปท. มีการบันทึกไปแล้วจะแสดงเครื่องหมาย "/" สำนักท้าหากยังไม่มีการบันทึกข้อมูลจะแสดงเครื่องหมาย "X"
8. กดปุ่มดูข้อมูล ระบบจะแสดงหน้าจอแสดงผลรายการข้อมูลที่ อปท. บันทึกข้อมูลผ่านระบบเข้ามา

แบบฟอร์มรับรองการตรวจสอบข้อมูล								
เงื่อนไขการดำเนินการ								
เรียกดู	กฎหมาย	ที่ดิน	ผู้คน					
ค้นหา	กฎหมาย	▼	กฎหมาย	▼	▼	▼	▼	▼

รายการตรวจสอบข้อมูล									
ลำดับ	รหัสอ.	ชื่อ	สกุล	เจ้าของที่ดิน	เลขที่ที่ดิน	ผู้คน	กฎหมาย	สถานะ	ผู้ตรวจสอบ
1					2563	X	X	X	○
2					2563	X	X	X	○
3					2563	X	X	X	○
4					2563	X	X	X	○
5					2563	X	X	X	○
6					2563	X	X	X	○
7					2563	X	X	X	○
8					2563	X	X	X	○
9					2563	X	X	X	○
10					2563	X	X	X	○

แบบฟอร์มรับรองการตรวจสอบข้อมูล	
เอกสารที่แนบท้าย	
เรียกดู	
ค้นหา	
ค่าธรรมเนียม	
กฎหมาย	2563
รายละเอียด	
(1) ตรวจสอบความถูกต้อง : ตรวจสอบแล้วพบว่า	ถูก
(2) ลงนามบันทึกไว้แล้วในแบบฟอร์ม ๒๖๑ :	ถูก
๒๖๑	ตรวจสอบแล้วพบว่า
(3) ผู้ตรวจสอบได้ตรวจสอบข้อมูล	ถูก
(4) ลงนามบันทึกไว้แล้วในแบบฟอร์ม ๒๖๑	ถูก
(5) ผู้ตรวจสอบตรวจสอบแล้วพบว่าเจ้าของที่ดินฯ ระบุตัวตนจริงอยู่ในพื้นที่ท้องที่ ๑๘ หมู่ที่ ๓๐ บ้านเลขที่ ๑๘๙	ถูก
(6) ผู้ตรวจสอบตรวจสอบแล้วพบว่าเจ้าของที่ดินฯ ระบุตัวตนจริงอยู่ในพื้นที่ท้องที่ ๑๘ หมู่ที่ ๓๐ บ้านเลขที่ ๑๘๙	ถูก
(7) ผู้ตรวจสอบตรวจสอบแล้วพบว่าเจ้าของที่ดินฯ ระบุตัวตนจริงอยู่ในพื้นที่ท้องที่ ๑๘ หมู่ที่ ๓๐ บ้านเลขที่ ๑๘๙	ถูก

แบบที่ 1
12.1 ยอดคงเหลือของบัญชีรายรับและรายจ่ายประจำเดือน
12.2 ยอดคงเหลือของบัญชีรายรับและรายจ่ายประจำปีงบประมาณ
12.3 ยอดคงเหลือของบัญชีรายรับและรายจ่ายประจำวัน (0.00 บาท)
12.4 ยอดคงเหลือของบัญชีรายรับและรายจ่ายประจำเดือน 10,000

แบบที่ 2
13.1 ยอดคงเหลือของบัญชีรายรับและรายจ่ายประจำเดือน
13.2 ยอดคงเหลือของบัญชีรายรับและรายจ่ายประจำปีงบประมาณ

แบบที่ 3
14.1 ยอดคงเหลือของบัญชีรายรับและรายจ่ายประจำเดือน
14.2 ยอดคงเหลือของบัญชีรายรับและรายจ่ายประจำปีงบประมาณ



9. หาก สสจ. ต้องการอกรายงานการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จะมีรายงานดังนี้

- (1) รายงานจำนวนรวมแยกตามประเภท อปท.
- (2) รายงานข้อมูลปัจจุบันและข้อเสนอแนะ
- (3) รายงานของรายการที่ทาง อปท. บันทึกข้อมูล

ลำดับ *	ประเภท *	หมายเหตุ *	ผู้ดูแล *	ผู้ดูแล *	ผู้ดูแล *	ผู้ดูแล *
1			X	Y	X	○
2			X	X	X	○
3			X	Y	X	○
4			X	X	Y	○
5			X	X	X	○
6			X	Y	X	○
7			X	X	Y	○
8			X	Y	X	○
9			X	Y	X	○
10			X	Y	X	○

10. เลือกรายการข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ต้องการอกรายงาน โดยกดปุ่มรายงานดังกล่าว

11. ระบบอกรายรายงานโดยจะให้ download ไฟล์ Excel ทำการตั้งชื่อไฟล์และกดปุ่ม Save

