



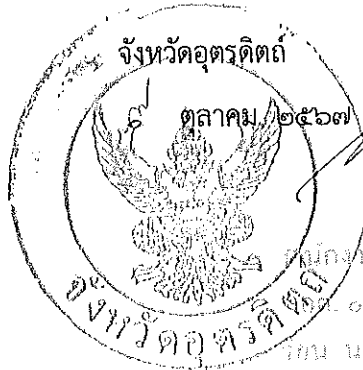
สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอลับแล  
 เลขที่รับ 1579  
 วันที่ 10 ต.ค. 67  
 เวลา

ที่ อต ๐๐๒๓.๓/ ว ๘๖๖

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอทุกอำเภอ และสำนักงานเทศบาลเมืองอุตรดิตถ์

ตามที่ จังหวัดอุตรดิตถ์ได้มีหนังสือ ที่ อต ๐๐๒๓.๓/ว ๗๒๙ ลงวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๖  
 แจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ เกี่ยวกับแนวทางการรับ-ส่งข้อมูลที่ดินของกรมที่ดิน  
 ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ความละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า ได้ตรวจสอบการใช้งานบนเว็บไซต์  
<https://pipr.dol.go.th> พบว่า กรมที่ดินได้กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั่วประเทศดำเนินการ  
 ลงทะเบียนเข้าใช้งานบนเว็บไซต์ดังกล่าวใหม่ในวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๗ เป็นต้นไป ดังนั้น เพื่อให้การรับ-ส่ง  
 ข้อมูลที่ดินของกรมที่ดินตามมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
 เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอแจ้งให้เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลดำเนินการตามแนวทาง  
 ที่กรมที่ดินกำหนด โดยประสานกับสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน หมายเลขโทรศัพท์ ๐๖ ๖๑๑๙  
 ๘๕๐๗ หรือ ๐๘ ๔๓๓๙ ๙๒๑๖ ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ pipr@dol.go.th ต่อไป รายละเอียดปรากฏตาม  
 สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๒๘๔ ลงวันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๗  
 ที่ส่งมาพร้อมนี้



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอลับแล  
 อต ๐๐๒๓.๑๕/ ว 598 วันที่ 10 ต.ค. 67  
 นายกเทศมนตรีตำบล กุญแจ  
 นายก อบต. กุญแจ

เพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

(นางสาวอนุจิรา หงษ์เมืองน้อย)

เจ้าพนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นปฏิบัติงาน  
 ๑๐ ต.ค. ๖๗

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด  
 กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น  
 โทร. ๐-๕๕๔๐-๓๐๐๘ ต่อ ๓

หนังสือประชาสัมพันธ์ + ลงทะเบียนขอรับข้อมูลที่ดิน





สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดอุดรธานี  
เลขที่รับ..... ๙๙๑๓  
วันที่..... ๐5 ต.ค. 2566  
วคา.....

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๑๐ ก

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด ทุกจังหวัด

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๘๕๗ ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เรื่อง การรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และการรักษาความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ขอความร่วมมือจังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ เกี่ยวกับแนวทางการรับ-ส่งข้อมูลที่ดินของกรมที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ความละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้รับแจ้งจากกรมที่ดินว่า กรมที่ดินมีนโยบายการทบทวนและปรับปรุงฐานข้อมูลบัญชีเจ้าหน้าที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ลงทะเบียนรับข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ผ่านเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> จึงขอให้สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแจ้งเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบล จัดทำหนังสือมอบหมายเจ้าหน้าที่ผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลดังกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน ๑ คน ต่อ ๑ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและลงทะเบียนผ่านเว็บไซต์ใหม่ทั้งหมด ตั้งแต่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย



สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๔๑-๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๓๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : นายกษิต์เดช อินมาก โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖



สิ่งที่ส่งมาด้วย

๐๖/๑๐/๒๕๖๖



# กรมที่ดิน แจงองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นทั่วประเทศ

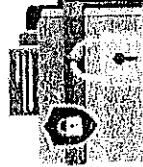
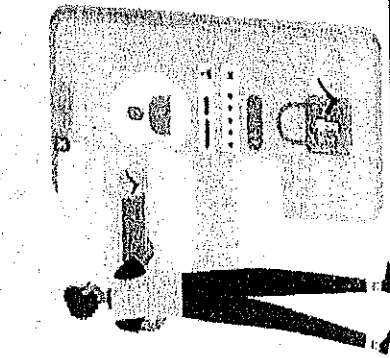
## \* การลงทะเบียบเข้าใช้งาน

ในระบบดาวน์โหลดข้อมูลตรา 10 ใหม่ทั้งหมด

เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการใช้งาน ในถึงประมาณ 2567 ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2566 เป็นต้นไป

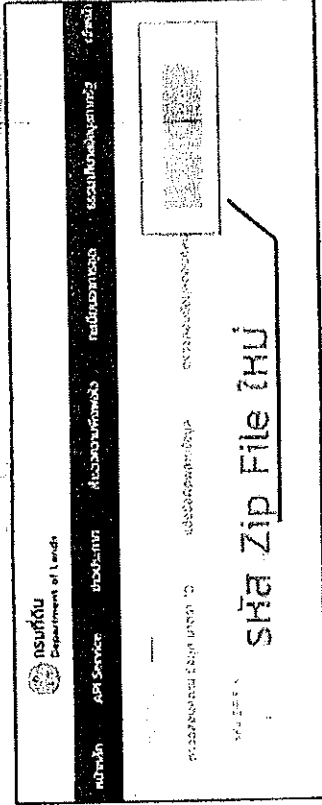
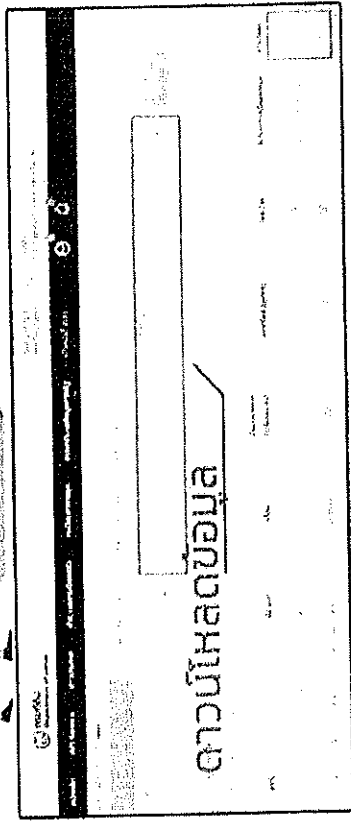


<https://pipr.dol.go.th>



<https://pipr.dol.go.th>

เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจาก  
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหน่วยงานละ 1 ท่าน  
ให้ลงเบียบใช้งานใหม่ทั้งหมด



สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน ช่องทางการติดต่อ e-mail: [pipr@dol.go.th](mailto:pipr@dol.go.th)





# บันทึกข้อความ

เลขที่ ๕๔๕๐๕  
 วันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๖

ส่วนราชการ กรมที่ดิน สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ ส่วนระบบสารสนเทศที่ดิน โทรศัพท์ ๐-๒๕๔๘๕-๐๘๑๙  
 ที่ มท ๐๕๑๓.๑/๒๐๕๐๖ วันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๖

เรื่อง การลงทะเบียนขอรับข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กรมที่ดินได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๓.๒/๗๗๑๐ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๖ เรื่องการรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และการรักษาความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล โดยขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมอบหมายพนักงานส่วนท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ลงทะเบียนขอรับข้อมูลที่ดินดิจิทัลในระบบแพลตฟอร์มกลาง (Platform) เพื่อการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน (กรมที่ดิน) ทางเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> ตั้งแต่วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๖ ซึ่งข้อมูลที่กรมที่ดินส่งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จะมีการเข้ารหัสรักษาความปลอดภัย และเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายในการดูแลรักษาข้อมูลที่ดินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องใช้รหัสในการเปิดข้อมูลดังกล่าว นั้น

ในการนี้ เพื่อความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์ และเป็นมาตรการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล กรมที่ดินจึงมีนโยบายในการทบทวนและปรับปรุงฐานข้อมูลบัญชีพนักงานส่วนท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ลงทะเบียนเพื่อขอรับข้อมูลที่ดินดิจิทัลตามพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว เป็นประจำทุกปีหรือเมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่พ้นจากราชการ โดยขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทำหนังสือมอบหมายพนักงานส่วนท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องใหม่ทั้งหมดเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นสายลักษณะอักษร จำนวน ๑ คน ต่อ ๑ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และให้ผู้ที่ได้รับมอบหมายดูแลรักษาข้อมูลที่ดินลงทะเบียนขอรับบัญชีผู้ใช้งานผ่านทางเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ รายละเอียดปรากฏตามคำแนะนำที่แนบมาพร้อมนี้ ทั้งนี้ ให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องกับการใช้ข้อมูลที่ดินดิจิทัล ตระหนักถึงความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์ตามพระราชบัญญัติการรักษาความมั่นคงปลอดภัยไซเบอร์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. ๒๕๖๒ (หรือ PDPA)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป

สำนักบริหารการทะเบียน  
 เลขรับ ๕๖๐๓  
 วันที่ ๒๓ ก.ย. ๒๕๖๖  
 เวลา

(นายวราพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง)

นายช่างใหญ่ (ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ) ปฏิบัติราชการแทน  
 อธิบดีกรมที่ดิน



ที่ มท ๐๕๐๘.๓/ว ๑๘๕๓)

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๓ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง การรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และการรักษา  
ความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ส่วนที่ ๓๓๓๒ ลงวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๖  
สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๓.๒/๗๗๑๐ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๖ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้แจ้งแนวทางปฏิบัติในการรับมอบข้อมูลรูปแบบ สิ่งที่ดิน  
และข้อมูลเอกสารสิทธิของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น  
จากกรมที่ดิน โดยให้ผู้บริหารท้องถิ่นทำหนังสือมอบหมายพนักงานส่วนท้องถิ่นเป็นผู้รับมอบและดูแลรักษา  
ข้อมูลที่ดินเป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน ๑ คน ต่อ ๑ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนเข้าไปลงทะเบียน  
ขอรับรหัสผ่าน เพื่อใช้ในการเปิดข้อมูลดังกล่าวผ่านเว็บไซต์ <https://tax.dol.go.th> ของกรมที่ดิน ความละเอียด  
ตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้รับแจ้งจากกรมที่ดินว่า จะปิดระบบลงทะเบียนรับข้อมูล  
ผ่านเว็บไซต์ <https://tax.dol.go.th> ของกรมที่ดินตามหนังสือที่อ้างถึง โดยเปลี่ยนมาใช้ระบบแพลตฟอร์มกลาง  
เพื่อการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน ตามโครงการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน (กรมที่ดิน) ทางเว็บไซต์  
<https://pipr.dol.go.th> จึงขอความร่วมมือจังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบถึงแนวทาง  
การรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๑. กรมที่ดินจะทำการปิดระบบลงทะเบียนรับข้อมูลตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
พ.ศ. ๒๕๖๒ (<https://tax.dol.go.th>) และเปลี่ยนมาใช้ระบบแพลตฟอร์มกลาง เพื่อการบูรณาการระบบทะเบียน  
ทรัพย์สิน ตามโครงการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน (กรมที่ดิน) ทางเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th>  
ตั้งแต่วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๖

๒. ข้อมูลจะมีการเข้ารหัสรักษาความปลอดภัย และอยู่ในรูปแบบ Text File ซึ่งเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับ  
มอบหมายในการดูแลรักษาข้อมูลที่ดินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องใช้รหัสผ่านในการเปิดข้อมูลเท่านั้น

๓. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นติดต่อขอรับข้อมูลที่ดินตามมาตรา ๑๐ ได้ภายในวันที่ ๑๕  
ของทุกเดือนจากสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกในพื้นที่ที่รับผิดชอบ พร้อมทั้งแจ้งวิธีการรับข้อมูล  
จากสำนักงานที่ดิน เช่น ผ่าน e-mail ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือขอรับข้อมูลด้วยตนเอง เป็นต้น  
โดยสำนักงานที่ดินสามารถเลือกส่งข้อมูลที่ดินย้อนหลังได้ตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๒ เป็นต้นไป  
ทั้งนี้ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เข้าใช้งานระบบโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน  
(LTAX ONLINE) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น  
ดังกล่าวสามารถขอรับข้อมูลตามมาตรา ๑๐ ผ่านระบบ LTAX ONLINE ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น  
ได้โดยอัตโนมัติเพิ่มอีก ๑ ช่องทาง โดยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจะประสานเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ  
ของกรมที่ดินเรื่องแนวทางปฏิบัติในการรับ-ส่งข้อมูลจริงผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน และมีหนังสือ  
ชี้แจงแนวทางการดำเนินการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต่อไป

/๔. ให้องค์กร...

๔. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตระหนักถึงความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์  
ตามพระราชบัญญัติการรักษาความมั่นคงปลอดภัยไซเบอร์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล  
ตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. ๒๕๖๒  
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายเอกวิทย์ มีเพียง)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน  
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

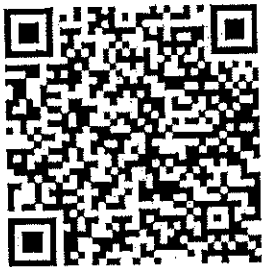
สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๕๑-๕๐๐๐ ต่อ ๑๕๒๖ โทรสาร ๐-๒๒๕๑-๘๘๙๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : กชิต์เดช สันมาก โทร. ๐๙ ๖๖๕๕ ๖๔๑๗



สิ่งที่ส่งมาด้วย